



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/18-03/5254

URBROJ: 536-03-02-04/03-19-11

Zagreb, 22. studenoga 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. i stavka 3. alineje 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

**ODLUKU**

**o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Supetar,  
u svrhu smještaja dječjeg vrtića - jaslica**

**I.**

Gradu Supetru daje se na uporabu poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju stambeno - društvene zgrade ~~izgrađene na nekretninama označenima kao zk.č.br. 413/3, PAŠNIK i zk.č.br. 526 ZGR, STOJNA KUĆA~~, upisanima u zk.ul.br. 478, u k.o. Supetar, kod Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, Općinskog suda u Splitu, u svrhu smještaja dječjeg vrtića - jaslica.

**II.**

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Gradu Supetru bez naknade, dok postoji potrebe za svrhom iz točke I. ove Odluke.

**III.**

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

**IV.**

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

**V.**

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog kojih se nekretnina dodjeljuje na uporabu, korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

## VI.

S Gradom Supetrom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

## VII.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni nekretnine, promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

## VIII.

U ugovor o uporabi unijet će se odredba da će se u slučaju donošenja pravomoćnog rješenja u postupku koji se vodi pred Uredom državne uprave u Splitsko - dalmatinskoj županiji, u Službi za imovinskopravne poslove, Ispostavi Supetar pod posl. brojem UP/I-944-07/97-01/00328, kojim se utvrđuje pravo podnositelja zahtjeva odnosno bivšeg vlasnika Župe svetog Petra, Supetar na povrat oduzete nekretnine koja je predmet zahtjeva Grada Supetra ugovor smatrati raskinutim danom pravomoćnosti rješenja.

## IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Supetar, Vlačica 5, 21 400 Supetar
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje